

D.D.G. 3635 del 23/11/2021 – Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale” di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica - Lavori di manutenzione straordinaria, chiusura portici e interventi di efficientamento energetico del complesso di n. 6 edifici realizzati con i fondi della L. 457/78 I e II Biennio della L. 166/75 siti a Catenanuova in C.da Zotta Papera, censiti in catasto al Foglio 1, Partt. 1518, 1684, 1685, 1686, 1688 e 1689 – Pos. n. 106 Allegato “A” “Piano degli interventi immediatamente finanziabili” del Decreto direttoriale del MIMS n 52 del 30/03/2022 - Affidamento Servizi di ingegneria ed architettura inerenti alla progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
C.U.P.: H49J21012910001 | C.I.G.: 9282447596

**VERBALE AFFIDAMENTO AI SENSI DEL COMMA 2, LETTERA B) DELL’ART. 1 DEL  
DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 E S.M.I. DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED  
ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER L’ESECUZIONE  
DEI LAVORI IN OGGETTO**

L’anno duemilaventidue il giorno ventisette del mese di giugno (27/06/2022) alle ore 10:00 in Enna, nei locali dello I.A.C.P. siti in Viale A. Diaz 54,

**premessi che:**

- con Determinazione a contrarre n. 160 del 17/06/2022, veniva avviata la procedura per l’affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi del comma 2, lettera b) dell’art. 1 del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 120/2020 (Legge Semplificazioni) e s.m.i., per l’affidamento dei servizi in oggetto;
- l’importo complessivo posto a base di offerta è di **€ 213.255,78** così distinto:
  - Progetto Definitivo: € 100.169,80;
  - Progetto Esecutivo: € 72.773,01;
  - Spese Generali: € 40.312,97;
- con nota prot. n. 3130 del 17/06/2022, trasmessa tramite PEC, si è proceduto ad inviare l’invito per la consultazione di n. 5 operatori economici individuati dall’elenco dei professionisti iscritti all’albo unico regionale della Regione Sicilia e si fissava il termine per la presentazione delle offerte alle ore 08:00 del 27/06/2022. Le imprese invitate sono elencate sotto:

| <b>Operatore Economico</b> |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1.                         | Progen S.r.l.              |
| 2.                         | Planir S.r.l.              |
| 3.                         | Dott. Ing. Salvatore Miano |
| 4.                         | Tosto Architetti S.r.l.    |
| 5.                         | Arch. Giuseppe Saitta      |

- entro le ore 08:00 del giorno 27/06/2022, termine ultimo utile per la presentazione delle offerte tramite PEC all’indirizzo: [iacpenna@pec.iacpen.it](mailto:iacpenna@pec.iacpen.it), come da indicazioni di cui alla nota di invito, risultano pervenute n. 4 “cartelle” denominate “Istanza di partecipazione” in file compressi e cifrati, contenenti l’istanza di partecipazione e l’offerta economica. Le “cartelle” pervenute sono state inviate dagli operatori economici elencati sotto:

| N.O. | Ricevuto             | Registrato con protocollo n. | Operatore Economico        |
|------|----------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1.   | 23/06/2022 ore 09:47 | 3225/2022                    | Progen S.r.l.              |
| 2.   | 23/06/2022 ore 18:10 | 3236/2022                    | Tosto Architetti           |
| 3.   | 24/06/2022 ore 09:47 | 3249/2022                    | Planir S.r.l.              |
| 4.   | 24/06/2022 ore 15:08 | 3255/2022                    | Dott. Ing. Salvatore Miano |

– entro il termine utile per l'invio all'indirizzo e-mail istituzionale del R.U.P. [gcastiglione@iacpenna.it](mailto:gcastiglione@iacpenna.it) sono pervenute le password per “decifrare” le cartelle cifrate di tutte i sopra elencati operatori;

**per quanto sopra premesso**, il sottoscritto Arch. Giuseppe Castiglione, nella qualità di Responsabile Unico del procedimento, preso atto che non sono presenti partecipanti alla procedura in oggetto, procede alle operazioni di seguito indicate.

Si procede, in primo luogo, a verificare se tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta risultino invitati come da nota con nota prot. n. 3130 del 17/06/2022.

Dopo aver accertato che le “cartelle” denominate "Istanza di partecipazione" fossero nel formato richiesto ovvero in file compressi e cifrati, si è proceduto alla “decifrazione” delle stesse cartelle inserendo le password trasmesse dalle imprese elencate sopra.

Successivamente si è passato all'esame della documentazione presentata dagli operatori economici citati ovvero: la domanda di partecipazione redatta secondo l'allegato schema (Allegato A); il Documento di gara unico europeo (DGUE) in formato elettronico (Allegato B); la dichiarazione integrativa al DGUE (Allegato A2); le dichiarazioni concernenti le capacità economiche e finanziarie e tecnico professionali come indicato nel disciplinare; nonché le verifiche telematiche AVCPASS, verificando che la documentazione stessa sia rispondente a quanto espressamente richiesto nella lettera di invito.

Espletato l'esame della documentazione sopra riportata, con nota Prot. 3263 del 27/06/2022, inviata tramite PEC, si procede a richiedere agli operatori sopra elencati l'invio all'indirizzo e-mail istituzionale del R.U.P. [gcastiglione@iacpenna.it](mailto:gcastiglione@iacpenna.it), entro e non oltre le ore 13:00 della data odierna, delle password per decifrare la cartella denominata “**Offerta Economica**”, secondo quanto previsto dal punto 6. della Lettera di invito.

Entro il predetto termine utile, pervenivano le password per “decifrare” le cartelle cifrate “**Offerta Economica**” degli operatori economici sopra elencati.

Dopo aver accertato che le “cartelle” denominate "Offerta Economica" fossero nel formato richiesto ovvero in file compressi e cifrati, si è proceduto alla “decifrazione” delle stesse cartelle inserendo le password trasmesse dagli operatori economici.

Successivamente si è passato all'esame della documentazione “Offerta economica”, verificando che la documentazione stessa sia rispondente a quanto espressamente richiesto nella Lettera di invito. Segue la valutazione delle offerte economiche degli operatori economici.

Essendo in presenza di un numero di offerte valide inferiore a 5, tenuto conto dell'ultimo periodo dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 e s.m.i, non si procederà all'esclusione automatica.

Procedendo ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, si riportano le offerte presentate dai quattro operatori economici ordinati secondo percentuali di ribasso d'asta decrescenti:

| Progressivo | Impresa                    | Ribasso % |
|-------------|----------------------------|-----------|
| 3.          | Planir S.r.l.              | 13,00     |
| 1.          | Progen S.r.l.              | 9,30      |
| 2.          | Tosto Architetti           | 7,40      |
| 4.          | Dott. Ing. Salvatore Miano | 5,00      |

Pertanto, si propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto all'Operatore Economico Planir S.r.l. di Messina con P.IVA 03284630831 per l'importo complessivo € 185.532,53 al netto del ribasso d'asta del 13,00% così determinato:

|   |                     |
|---|---------------------|
| – importo complessivo soggetti a ribasso:               | € 213.255,78        |
| – a dedurre il ribasso d'asta del 13,00% * € 213.255,78 | € <u>27.733,25</u>  |
| <b>Importo di aggiudicazione</b>                        | <b>€ 185.532,53</b> |

Ultimata la procedura, si propone al dirigente dell'Area Tecnica l'aggiudicazione all'Operatore Economico Planir S.r.l. di Messina, trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

L'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del "Codice dei contratti", resta subordinata alla positiva verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del "Codice dei contratti" e dei requisiti speciali dichiarati e autocertificati dalla ditta aggiudicataria.

Delle risultanze del presente verbale di gara verrà data comunicazione, tramite PEC, a tutte le imprese partecipanti e sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente [www.iacpenna.it](http://www.iacpenna.it).

Del che, alla fine delle operazioni di gara, è stato redatto il presente verbale che letto e approvato, viene così sottoscritto.

Il Responsabile delle operazioni di gara  
F.to Arch. Giuseppe Castiglione