

## Oggetto

Lavori di manutenzione straordinaria delle coperture nel complesso n°44 alloggi realizzati con i fondi della L. 865/71 nel comune di Nicosia in C.da Magnana.

**Importo complessivo dell'appalto IVA oltre IVA al 10% € 50.000,00**

Così distinto:

Importo lavori soggetto a ribasso escluso manodopera € 35.014,75

Importo mano d'opera soggetta a ribasso d'asta € 11.867,44

**Sommano lavori soggetti a ribasso € 46.882,19**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.062,93

Costi sicurezza non soggetto a ribasso € 2.054,88

Categoria: qualificazione ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010

**C.U.P.: H17H20004160005 | C.I.G.: 8808463D9B.-**

## VERBALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL COMMA 2, LETTERA A) DELL'ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE N. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E S.M.I.

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di luglio (14/07/2021) alle ore 11,00 in Enna, nei locali dello I.A.C.P. siti in Viale A. Diaz 54,

### premesse che:

- con Determinazione a contrarre n. 107 del 28/05/2021 il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, Dott. Geol. Angelo Bruno, fu autorizzato a procedere all'affidamento dei lavori mediante la procedura di affidamento diretto prevista dal comma 2, lettera a) dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e s.m.i., da esperirsi tra gli operatori economici da sorteggiare dall'elenco degli operatori di fiducia dell'Ente (elenco approvato da questo Istituto con determina dirigenziale n. 127 del 05/06/2020), aggiudicando i lavori secondo il criterio del minor prezzo;
- l'importo lordo dei lavori di € 50.000,00 risulta così composto: € 35.014,75 per lavori soggetti a ribasso; € 11.867,44 quale importo della manodopera soggetto a ribasso; € 1.062,93 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso ed € 2.054,88 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Verbale di sorteggio pubblico del 24/06/2021 alle ore 09:00 venivano sorteggiate n. 3 imprese dall'elenco degli operatori economici sopra citato;
- con nota prot. n. 2984 del 25/06/2021, trasmessa tramite PEC, si è proceduto ad inviare l'invito per la consultazione ai n. 3 operatori economici sottoelencati:

	Impresa	Sede Impresa
1.	Himera Società cooperativa	Via Artemide, 1 - 92100 Agrigento (Ag)
2.	Due Esse Costruzioni S.r.l.	Via Gigante, 5 - 90011 Bagheria (Pa)
3.	Impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe	C.da Salerno Vecchio s.n.c. - 94100 Enna (En)

fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 08:00 del 14/07/2021;

- entro le ore 08:00 del giorno 14/07/2021, termine ultimo utile per la presentazione delle offerte tramite PEC all'indirizzo: [iacpenna@pec.iacpen.it](mailto:iacpenna@pec.iacpen.it), come da indicazioni di cui alla nota di invito, risulta pervenuta n. 1 "cartella" denominata "Istanza e offerta economica" in file compresso e cifrato, contenente l'istanza di partecipazione e l'offerta economica del seguente operatore economico:

N.O.	Ricevuto	Registrato con protocollo n.	Impresa
1.	13/07/2021 ore 12:21	3319/2021 del 13/07/2021	Impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe

- con determinazione n. 155 del 14/07/2021 veniva nominato il seggio di gara per l'affidamento in oggetto, in composizione monocratica nella figura del R.U.P. Dott. Geol. Angelo Bruno assistito dall'Avv. Salvatore De Rosa in qualità di segretario verbalizzante e di operatore per le procedure telematiche.
- entro il termine utile per l'invio all'indirizzo e-mail istituzionale del R.U.P. [abruno@iacpenna.it](mailto:abruno@iacpenna.it) è pervenuta la password per "decifrare" la cartella cifrata dell'impresa sopradetta;

**per quanto sopra premesso**, il sottoscritto Dott. Geol. Angelo Bruno, nella qualità di Responsabile delle operazioni di gara, assistito dall'Avv. Salvatore De Rosa in qualità di segretario verbalizzante, preso atto che non sono presenti partecipanti alla procedura in oggetto, procede alle operazioni di seguito indicate.

Si procede, in primo luogo, a verificare se la Ditta che ha presentato l'offerta risulta invitata.

Dopo aver accertato che la "cartella" denominata "Istanza e offerta economica" fosse nel formato richiesto ovvero in file compresso e cifrato, si è proceduto alla "decifrazione" della stessa cartella inserendo la password trasmessa dall'impresa di cui sopra.

Successivamente si è passato all'esame della documentazione presentata dall'impresa sopra citata ovvero la domanda di partecipazione redatta secondo l'allegato schema (Allegato A), verificando che la documentazione stessa sia rispondente a quanto espressamente richiesto nella lettera di invito.

In considerazione che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con non oltre quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta soggetto a ribasso (€ 46.882,19), si è proceduto all'esame della offerta economica (Allegato B: Modello "offerta economica") presentata dall'operatore economico ammesso alla procedura in oggetto e che si riportano sotto:

Progressivo	Impresa	Ribasso %
1.	Impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe	12,01%

Ritenuta congrua l'offerta economica dell'impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe, ritenuti congrui altresì i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali dell'impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe, si propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto per l'importo complessivo € 44.369,45, al netto del ribasso d'asta del 12,01% e comprensivo di € 3.117,81 per ulteriori oneri e costi sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta Impresa Edile Artigiana Di Mattia Gaetano Giuseppe con sede a Enna in C.da Salerno Vecchio, P.IVA 00664710860.

Per quanto sopra descritto l'importo dei lavori verrà così rideterminato:

- importo lavori soggetti a ribasso	€ 46.882,19
- a dedurre il ribasso d'asta del 12,01% * € 46.882,19	<u>€ 5.630,55</u>
restano	€ 41.251,64
- importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.062,93
- importo costi sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 2.054,88</u>
<b>Totale Importo di aggiudicazione</b>	<b>€ 44.369,45</b>

diconsi euro quarantaquattromilatrecentosessantanove/45

Ultimata la procedura, si propone al dirigente dell'Area Tecnica l'aggiudicazione all'operatore economico Di Mattia Gaetano Giuseppe, trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

L'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del "Codice dei contratti", resta subordinata alla positiva verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del "Codice dei contratti" e dei requisiti speciali dichiarati e autocertificati dalla ditta aggiudicataria.

Del che, alla fine delle operazioni di gara alle ore 11:40, è stato redatto il presente verbale che letto e approvato, viene così sottoscritto.

Il Verbalizzante  
F.to Avv. Salvatore De Rosa

Il Responsabile delle operazioni di gara  
F.to Dott. Geol. Angelo Bruno