



DETERMINAZIONE N. 125
Data di registrazione 09/07/2024

IL DIRIGENTE

Area Amministrativa - Finanziaria

U.O. Gestione Locali uso diverso

OGGETTO: ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI LOCALE COMMERCIALE SITO IN TROINA - VIA ALDO MORO N°53 A/B - IN CATASTO AL FOGLIO 25 PARTICELLA 851 SUB 19 - U.I. 8230.

Il Relatore: PAOLA DI DIO

Vista la seguente relazione:

Premesso che questo Istituto con determina n°110 del 13/06/2024 ha pubblicato il bando per l'assegnazione dei locali commerciali sotto elencati;

a)

ENNA								
	Ubicazione	C.U.I.	mq	fg	p.lla	Sub	Cat.	Canone base mensile
1	Via Piemonte n°66	1295	30	76	413	8	C/1	€ 180,00
2	Via Piemonte n°92	1302	30	76	414	2	C/1	€ 180,00
3	Via Civiltà del Lavoro n°19	1964	78	79	336	2	C/1	€ 468,00
4	Via Civiltà del Lavoro n°21	6033	88	79	338	3	A/10	€ 528,00
AGIRA								
1	Via Giovanni Verga	95	27	34	367	4	C/1	€ 60,75
CALASCIBETTA								
1	Via Maddalena n°48	4170	43	77	452	2	C/1	€ 96,75
PIAZZA ARMERINA								
1	Via Ammiraglio Conti	7150	65	138	458	14	C/1	€ 227,50
NICOSIA								
1	Via Paolo Borsellino n°21	2357	29	83	692	14	C/1	€ 87,00
TROINA								
1	Via Aldo Moro n°53/A-B	8230	137	25	851	19	C/1	€ 308,25

b)

ENNA								
	Ubicazione	C.U.I.	mq	fg	p.lla	Sub	Cat.	Canone base mensile
1	Viale delle Olimpiadi n°165	7298	108	79	770	79	A/10	€ 337,50

Evidenziato, che per mero errore l'unità immobiliare 8230, sita a Troina, via Aldo Moro n°53 A/B, censita in catasto al foglio 25 particella 851 sub 19, nel sopracitato bando risulta mq. 137 piuttosto che mq. 50;

Considerato che la base d'asta corretta per l'U.I. di che trattasi sarebbe di € 125,00 e non di € 308,25;

Si ritiene di dover annullare dal bando pubblicato con determina n°110 del 13/06/2024 l'asta relativa alla U.I. 8230, sita in Troina, via Aldo Moro n°53 A/B, in catasto al foglio 25 particella 851 sub 19 di mq. 50.

Il Responsabile
Sig.ra Paola Di Dio

VISTA la relazione sopra riportata;

VISTO il Regolamento per la locazione di immobili ad uso non abitativo approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.28 del 09/09/2019 e s.m.i.;

VISTO il bando di gara ed i relativi allegati per la concessione mediante procedura in evidenza pubblica;

VISTA la determina n°110 del 13/06/2024;

RITENUTO, in particolare, si dover annullare dal bando pubblicato con determina n°110 del 13/06/2024 l'asta relativa alla U.I. 8230, sita in Troina, via Aldo Moro n°53 A/B, in catasto al foglio 25 particella 851 sub 19 di mq. 50;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n.4 del 28/02/2014 che determina i canoni di locazione da applicare ai locali a destinazione diversa dalle abitazioni;

VISTA la Legge 241/1990 s.m.i.

DETERMINA

1. **DI ANNULLARE**, in autotutela, dal bando pubblicato con determina n°110 del 13/06/2024 l'asta relativa alla U.I. 8230, sita in Troina, via Aldo Moro n°53 A/B, in catasto al foglio 25 particella 851 sub 19 di mq. 50;

7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

8. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio e nella sezione dedicata alla pubblicità per la locazione dei locali commerciali.

Il Direttore Generale
DI SIMONE RITA CONCETTA MARIA /
Namirial S.p.A./02046570426
(atto sottoscritto digitalmente)