

Oggetto

D.M. 16/03/2015 e D.M. 03/10/2018 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica – Lavori di manutenzione straordinaria e chiusura portici dell'edificio realizzato con fondi della L. 457/78 V biennio sito a Leonforte in via Antonino Buttafuoco, in catasto al Foglio n. 31, part. 1129
Finanziamento: D.D.G. 1606 del 01/07/2019

Importo complessivo dell'appalto IVA esclusa	€ 480.000,00
Così distinto	
Importo lavori soggetto a ribasso escluso manodopera	€ 319.206,87
Importo mano d'opera soggetta a ribasso d'asta	<u>€ 90.789,82</u>
Sommano lavori soggetti a ribasso	€ 409.996,69
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.680,35
Costi sicurezza non soggetto a ribasso	€ 57.322,96
Categoria: OG1, Classifica II	
C.U.P.: H95J19000000001	

VERBALE AFFIDAMENTO MEDIANTE

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA C-BIS) DEL D.LGS. N. 50/2016
COME MODIFICATO CON L. N. 55 DEL 14/06/2019 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN OGGETTO

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di ottobre (30/10/2019) alle ore 09:00 in Enna, nei locali dello I.A.C.P. siti in Viale A. Diaz 54,

premessi che:

- in data 21/10/2019 alle ore 18,00 la procedura negoziata in oggetto venne sospesa per consentire alle imprese Marino Immobiliare S.a.s., Presti S.r.l., Nocifora Tiranno Vincenzo e all'impresa Saddemi Costruzioni di provvedere alla integrazione della documentazione di gara ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n. 50/2016, dandone di ciò notizia al pubblico con pubblicazione sul sito web dell'Ente (www.iacpen.it) e ai partecipanti tramite PEC;
- con PEC prot. n. 4757/2019 del 22/10/2019 è stata richiesta all'impresa Buzzanca Basilio l'integrazione delle parti mancanti del DGUE avendo omesso nella compilazione varie dichiarazioni;
- con PEC prot. n. 4758/2019 del 22/10/2019 è stata richiesta all'impresa Marino Immobiliare S.a.s. la dichiarazione di aver avviato la verifica triennale dell'Attestazione SOA scaduta in data 13/10/2019 e le giustificazioni sulle riduzioni operate e non dichiarate sugli importi della garanzia provvisoria presentata in difformità a quanto previsto dall'articolo 93 del D. Lgs n. 50/2016;
- con PEC prot. n. 4760/2019 del 22/10/2019 è stata richiesta all'impresa Nocifora Tiranno Vincenzo le giustificazioni sulle riduzioni operate e non dichiarate sugli importi della garanzia provvisoria presentata in difformità a quanto previsto dall'articolo 93 del D. Lgs n. 50/2016;
- con PEC prot. n. 4761/2019 del 22/10/2019 è stata richiesta all'impresa Presti S.r.l. le giustificazioni sulle riduzioni operate e non dichiarate sugli importi della garanzia provvisoria presentata in difformità a quanto previsto dall'articolo 93 del D. Lgs n. 50/2016;
- con PEC prot. n. 4762/2019 del 22/10/2019 è stata richiesta all'impresa Saddemi Costruzioni le giustificazioni sulle riduzioni operate e non dichiarate sugli importi della garanzia provvisoria presentata in difformità a quanto previsto dall'articolo 93 del D. Lgs n. 50/2016;

- ↳ con PEC prot. 4780/2019 del 22/10/2019 l'Impresa Buzzanca Basilio trasmetteva a questo Ente la documentazione richiesta;
- ↳ con PEC prot. 4802/2019 del 23/10/2019 l'Impresa Presti S.r.l. trasmetteva a questo Ente la documentazione richiesta;
- ↳ con PEC prot. 4849/2019 del 23/10/2019 l'Impresa Saddemi Costruzioni trasmetteva a questo Ente la documentazione richiesta;
- ↳ con PEC prot. 4934/2019 del 28/10/2019 l'Impresa Nocifora Tiranno Vincenzo trasmetteva a questo Ente la documentazione richiesta;
- ↳ con PEC ricevuta alle ore 19:46 del 29/10/2019 e registrata al prot. n. 4962/2019 delle ore 10:57 del 30/10/2019 l'Impresa Marino Immobiliare S.a.s. trasmetteva a questo Ente la documentazione richiesta;

per quanto sopra premesso, il sottoscritto Arch. Giuseppe Castiglione, nella qualità di Responsabile delle operazioni di gara, assistito dall'Arch. Angela Morgano in qualità di segretario verbalizzante, preso atto che non sono presenti partecipanti alla procedura in oggetto, procede alle operazioni di seguito indicate.

Viene esaminata tutta la documentazione di gara integrativa richiesta alle imprese sopra citate e fatte pervenire nei tempi utili a loro concessi e considerata la relativa regolarità, si ammettono alla fase successiva tutte le n. 5 imprese oggetto di soccorso istruttorio. Risultano, pertanto, ammesse alla fase successiva della procedura tutte n. 17 imprese partecipanti (n. 12 già ammesse nel verbale del 21/10/2019 oltre alle n, 5 oggetto di soccorso istruttorio) il cui elenco è di seguito riportato in ordine di arrivo delle istanze di partecipazione (Verbale del 21/10/2019):

Progressivo	Impresa
1.	Marino Immobiliare S.a.s.
2.	Cascio Giuseppe Impresa Edile e Stradale
3.	Romano Calogero
4.	Presti S.r.l.
5.	Generali Costruzioni S.r.l.
6.	Impresa Edile Marraro Vincenzo
7.	Ferrante Salvatore Costruzioni
8.	Saro Costruzioni S.r.l.
9.	Nocifora Tiranno Vincenzo Impr. edile e stradale
10.	Saddemi Costruzioni
11.	Edil Rappa
12.	Lo Gioco Gianfranco
13.	Buzzanca Basilio
14.	Pegaso Costruzioni S.r.l.
15.	L'Episcopo Francesco Silvestro
16.	Profas costruzioni S.r.l.
17.	C.I.P.A.E. Società Cooperativa

Espletato l'esame della documentazione sopra riportata, si procede a richiedere alle imprese sopra elencate l'invio all'indirizzo e-mail istituzionale del R.U.P. gcastiglione@iacpenna.it delle password per decifrare la cartella denominata "**Offerta Economica**", secondo quanto previsto dal punto 8. della Lettera di invito.

La seduta alle ore 12:30 viene sospesa al fine di consentire alle sopracitate imprese di poter provvedere all'invio delle password entro il termine previsto nella nota di richiesta che sarà inviata alle imprese tramite PEC.

Le risultanze del presente verbale di gara verranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente www.iacpenna.it e verrà data comunicazione, tramite PEC, a tutte le imprese partecipanti, comunicando altresì che la procedura verrà ripresa alle ore 09.00 del 04/11/2019.

Del che, alla fine delle operazioni di gara, è stato redatto il presente verbale che letto e approvato, viene così sottoscritto.

F.to Il Responsabile delle operazioni di gara
Arch. Giuseppe Castiglione

F.to Il Verbalizzante
Arch. Angela Morgano